

Tomaszów Maz., dn. ....

Oświadczam, że zapoznałem / zapoznałam się z:

- Regulaminem ustanawiania odrębnej własności lokalu po wygaśnięciu spółdzielczego prawa do lokalu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przodownik” w Tomaszowie Maz.,
- stanem faktycznym i technicznym lokalu i nie wnoszę zastrzeżeń.

Ponadto zostałem / zostałam poinformowany /a/ o możliwości wglądu do operatu szacunkowego lokalu sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego oraz o opłatach ciężących na osobie wygrywającej przetarg tj.:

- opłata za wycenę lokalu mieszkalnego przez rzeczoznawcę - 400 zł
- koszty sporządzenia aktu notarialnego przeniesienia własności lokalu i założenia księgi wieczystej - ok.1300 zł

Poinformowano mnie również, że w przypadku wygrania przetargu mieszkanie zostanie postawione do mojej dyspozycji z dniem odbytego przetargu i od tej daty obowiązuje również opłata za użytkowanie lokalu mieszkalnego.

Termin wpłaty środków finansowych na wkład budowlany wynosi 1 miesiąc.

Ustanowienie odrębnej własności lokalu, jak również przekazanie mieszkania do użytkowania / odbiór kluczy / następuje po wpłacie pełnej wylicytowanej kwoty.