

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA DOSTAWĘ I MONTAŻ OKIEN PCV W KLATKACH SCHODOWYCH

Spółdzielnia Mieszkaniowa „PRZODOWNIK” w Tomaszowie Maz. ul. O.Lange 5 ogłasza przetarg ofertowy nieograniczony na dostawę i montaż okien PCV wraz z wewnętrznymi parapetami (komorowymi) z PCV w klatkach schodowych oraz pralniach i suszarniach w ilości **1709 sztuk** :

w tym :

- 1450 x 850 – jednoskrzydłowe –uchylne - 946 szt. z parapetami wew. z PCV szer. 10 cm**
- 850 x 1435 – jednoskrzydłowe – R/U - 2 szt. z parapetami wew. z PCV szer. 10 cm**
- 850 x 850 - jednoskrzydłowe–uchylne - 529 szt. z parapetami wew. z PCV szer. 10 cm**
- 2350 x 850 - dwuskrzydłowe – uchylne - 32 szt. z parapetami wew. z PCV szer. 30 cm**
- 2350 x 850 - dwuskrzydłowe – uchylne - 136 szt. oś. Zapiecek – bez parapetów wew.**
- 1750 x 850 - dwuskrzydłowe – uchylne - 16 szt. oś. Zapiecek – bez parapetów wew.**
- 1765 x 1435 - dwuskrzydłowe – R+R/U - 10 szt. z parapetami wew. z PCV szer. 10 cm**
- 1450 x 1300 - dwuskrzydłowe – R+R/U - 6 szt. oś. Wyzwolenia I – bez parapetów wew.**
- 1450 x 1150 - dwuskrzydłowe – R+R/U - 12 szt. oś. Wyzwolenia I – bez parapetów wew.**
- 1180 x 850 – jednoskrzydłowe – R/U - 6 szt. oś. Zapiecek – bez parapetów wew.**
- 2650 x 1435 – trzyskrzydłowe – R+R/U+R - 2 szt. z parapetami wew. z PCV szer. 10 cm**
- 570 x 470 – jednoskrzydłowe – uchylne - 12 szt. oś. Zapiecek – bez parapetów wew.**

zgodnie z załączonym wykazem budynków w których mają być wymieniane okna.

Okna PCV powinny odpowiadać następującym parametrom :

- profil okienny minimum 3-komorowy.
- szklenie szybą zespoloną jednokomorową o współczynniku $k=1,1W/m^2 \times K$ (okno ze szczelinami infiltracyjnymi- rozszczelnienie)
- okucia obwiedniowe o standardzie okuć Roto NT, Winkhaus , Siegenia
- kolor okien i parapetów biały
- szczelność na przenikanie wody opadowej wg BN-75/7150-03
- na oferowane okna Wykonawca przedstawi certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną.
- na oferowane okna Wykonawca przedstawi aprobaty i atesty na materiały użyte do produkcji okien, w tym atest higieniczny dla całego okna.

Zakres wykonania robót przy wymianie okien:

- demontaż istniejącej stolarki okiennej.
- odwiezienie zdemontowanej stolarki we wskazane miejsce na koszt Wykonawcy.
- montaż nowych okien PCV zgodnie z technologią montażu (na kołki rozporowe , wkręty lub kotwy montażowe) oraz uszczelnienie pianką poliuretanową.
- obrobienie ościeży wewnętrznych gipsem szpachlowym z malowaniem farbą emulsyjną i farbą olejną w kolorze zbliżonym do istniejącego.
- obrobienie ościeży zewnętrznych mineralną zaprawą szpachlową przeznaczoną do wykańczania powierzchni, a także do wypełnienia miejscowych ubytków, stosowaną na zewnątrz budynków i odporną na warunki atmosferyczne.
- malowanie ościeży zewnętrznych farbą emulsyjną do malowań zewnętrznych w kolorze zbliżonym do istniejącej elewacji.
- wykonanie prawidłowego –szczelnego połączenia istniejącego parapetu zewnętrznego blaszanego z dolnym ramiakiem okna PCV.

- wykonanie montażu nowego parapetu wewnętrznego z PCV.
- w oś. Zapiecek i Wyzwolenia I przy istniejących parapetach betonowych lub lastrykowych wykonać gruntowanie szpachlowanie ubytków i malowanie olejne w kolorze białym .
- w oś. Wyzwolenia II – bl.14 i 15 – wykonać demontaż istniejących parapetów betonowych, a następnie montaż nowych parapetów z PCV szer. do 30 cm oraz uzupełnienie uszkodzonych tynków wewnętrznych.
- inne prace potrzebne do prawidłowego montażu i szczelnego obrobienia montowanych okien oraz istniejących elementów.

Pisemna oferta powinna zawierać :

1. Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej bądź odpis z KRS-u (wydane nie później niż 3 miesiące przed datą przetargu).
2. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w opłatach podatków (wydane nie później niż 3 miesiące przed data przetargu)
3. Zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu w uiszczaniu składek (wydane nie później niż 3 miesiące przed data przetargu)
4. Wykaz robót i referencje
5. Podanie okresu gwarancji (minimum 5 lat na sztywność profilu ,szczelność okna i funkcjonowania okuć oraz komfort obsługi).
6. Podanie formy i terminów płatności.
7. Dowód wpłacenia wadium.
8. Oświadczenie , ze oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
9. Oświadczenie , ze oferent zapoznał się z projektem umowy o wykonanie robót i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
- 10 Cena oferty powinna zawierać :
 - jednostkowa cenę okna wraz z parapetem wg podanych wymiarów wraz z montażem i podatkiem VAT.
 - jednostkową cenę okna bez parapetu (oś. Zapiecek i Wyzwolenia I) wg podanych wymiarów wraz z montażem i podatkiem VAT
 - całkowitą cenę zadania ofertowego wraz montażem i podatkiem VAT.
- 11 Foldery montowanych okien z wyszczególnieniem przekroju profilu okiennego.

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni przy ul. O. Lange 5 w zamkniętych i opieczętowanych kopertach z zaznaczeniem na kopercie : „Przetarg na dostawę i wymianę okien w klatkach schodowych” do dnia 01.04.2009r. do godz. 15⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 02.04.2009r o godz. 10⁰⁰ w siedzibie zamawiającego pokój nr 14 – obecność oferenta przy otwieraniu ofert obowiązkowa.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 30.000,00 zł do dnia 01.04.2009r. na konto Spółdzielni PKO BP o/Tomaszów Maz. nr. 83 1020 3916 0000 0802 0022 3875

W/w roboty należy wykonać w terminie do dnia 15.09.2009r

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta i przeprowadzenia dodatkowych negocjacji , jak również odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.