

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**NA WYKONANIE WYMIANY LAMP ŻAROWYCH NA LAMPY LED**  
**W KLATKACH SCHODOWYCH, WIATROLAPACH I PRZED WEJŚCIAMI**  
**BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W ZASOBACH S.M.**  
**PRZODOWNIK” W TOMASZOWIE MAZ.**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przodownik” w Tomaszowie Maz. ul. O. Lange 5 ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie wymiany lamp żarowych na lampy LED ( 1680 szt. ) w klatkach schodowych, wiatrolapach i przed wejściami budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

*Wykaz budynków w załączniku nr 1 do Specyfikacji.*

**Zakres prac do wykonania:**

1. Demontaż starych lamp żarowych.
2. Dostawa i montaż nowych lamp LED.
3. Ewentualne modyfikacja instalacji elektrycznej.
4. Mostkowanie wyłączników lamp na klatkach schodowych.
5. Wykonanie obejścia automatu schodowego.
6. Uzupełnienie uszkodzeń powłoki malarskiej.
7. Uporządkowanie terenu.

**Lampy LED powinny odpowiadać następującym parametrom :**

- Lampy LED 230V, moc 8-10 W, jasność - strumień świetlny min. 700 lm.
- Zasięg detekcji 1-8m.
- Czujnik jasności regulowany (2 – 2000 lux).
- Czujnik ruchu regulowany.
- Obszar detekcji 360°.
- Barwa światła – biel.
- Trwałość źródła światła ok. 40 000 h.
- Stopień szczelności IP 44-65.
- Czas zapalania – natychmiast po wejściu w obszar detekcji.
- Czas działania – regulowany od 10 s do 8 min.
- Barwa biała, klosz szklany mat lub z poliwęglanu, udaroodporny.
- Zakres temperatur od - 20°C do +45°C.

Ponadto informuje się, że wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za ewentualne zniszczenia lub uszkodzenia elementów wyposażenia klatki schodowej.

**Pisemna oferta powinna zawierać:**

1. Dane oferenta (nazwa firmy, siedziba, nazwisko, telefon, NIP).
2. Datę sporządzenia.
3. Określenie przedmiotu oferty.
4. Wpis do CEIDG bądź odpis z KRS-u (wydane nie później niż 1 m-c przed datą przetargu ).
5. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w opłatach podatków (wydane nie później niż 1 m-c przed datą przetargu).
6. Zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu w uiszczaniu składek (wydane nie później niż 1 m-c przed datą przetargu).
7. Oświadczenie o ubezpieczeniu firmy i robót realizowanych przez firmę.
8. Informację o fakturowaniu robót.

9. Termin ważności oferty.
10. Warunki gwarancji
11. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z wzorem umowy o wykonanie robót i przyjmuje warunki umowy bez zastrzeżeń.
12. Oświadczenie, że oferent dysponuje środkami zapewniającymi wykonanie zamówienia.
13. Wykaz robót instalacyjnych tego typu wykonanych przez oferenta w ostatnich 2 latach (referencje).
14. Określenie oferowanej ceny netto za zadanie wraz z kosztorysem ofertowym.

Podanie wskaźników do kosztorysowania na ewentualne roboty dodatkowe.

- stawka roboczogodziny;
- koszty pośrednie (od R, S);
- koszty zakupu (od M);
- zysk (od R, S, Kp).

15. Podanie okresu gwarancji i terminu płatności.

16. Dowód wpłaty wadium.

17. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

18. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie część zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom wraz z podaniem nazw ( firm ) oraz informacją o dysponowaniu środkami zapewniającymi realizację zamówienia.

Zaświadczenia dotyczące pkt. 4-6 należy dołączyć w oryginale lub kopie poświadczony za zgodność z oryginałem.

W/w roboty należy rozpocząć dnia 01.06.2015r.

W/w roboty należy wykonać w terminie do dnia 30.11.2015r.

Wybrany w wyniku przetargu Wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy ze Spółdzielnią, zgodnie ze złożoną ofertą oraz warunkami umowy.

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni, ul. O. Lange 5, Tomaszów Maz., w opieczętowanych kopertach z zaznaczeniem na kopercie „Przetarg na wykonanie wymiany lamp żarowych na lampy LED w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych” do dnia 29.04.2015r. do godz.14<sup>00</sup>.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.04.2015r. o godz. 11<sup>00</sup>** w siedzibie zamawiającego, pokój nr 14. Przy otwieraniu ofert obecność przedstawiciela oferenta upoważnionego do prowadzenia negocjacji obowiązkowa.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10.000,- zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) do dnia 29.04.2015r. na konto Spółdzielni PKO BP O/Tomaszów Maz. nr 83 1020 3916 0000 0802 0022 3875 **z rachunku bankowego oferenta.**

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta i przeprowadzenia dodatkowych negocjacji, jak również odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.